



120 שנות ציונות  
הציונות היא אידיאל אינסופי



ההסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division  
ועדת מכורים

פרוטוקול

הנדון: מכרז תכנון סטטוטורי 3/2017 - החלטה  
החלטת הוועדה מיום 4.1.2018

1. ועדת המכרזים אישרה ביום 24.9.17 יציאה למכרז פומבי להתקשרות עם מתכננים להכנת עבודות תכנון סטטוטורי.
2. ב- 15.11.17 נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו בה 10 הצעות.
3. ההצעות נפתחו ב- 16.11.17 ונבדקה עמידתן בתנאי הסף, כפי שנקבע בתנאי המכרז.
4. במכרז נקבע כי ההצעות המטיבות תהיינה אלה שתקבלנה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (איכות = 80% ומחיר = 20%).
5. ב- 19.11.17 התקיימה ישיבת ועדת האיכות ונקבעה טבלת שקלול לאיכות ההצעות- מצורף פרוטוקול ועדת האיכות.
6. ביום 27.12.17 נחתם הסכם ההתקשרות השנתית בין משרד החקלאות ופיתוח הכפר לבין ההסתדרות הציונית העולמית בהתאם להחלטת הממשלה 1998.
7. ביום 4.1.18 נפתחו הצעות המחיר במעמד ועדת המכרזים.
8. בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מיום 19.11.17, בה נקבע בסעיף 5 כי "הוועדה מחליטה כי הצעה מס' 4 של משרד ריטה דונסקי-פזירשטיין אדריכלות תועבר לבחינה ע"י ועדת המשנה לאיכות. ככל שלא תימצא בשלב פתיחת הצעות המחיר ערבות מקורית הצעתם תיפסל.", ועדת המשנה לאיכות אכן בחנה את הצעה מספר 4 בהיבט האיכותי וזו קיבלה ניקוד. אולם ביום 4.1.18 במעמד פתיחת הצעות המחיר לא נמצא כתב ערבות מקורי בנוסף להעתק הערבות שצורף להצעה. לאור האמור ועדת המכרזים מחליטה לפסול את הצעה מספר 4 בשל אי עמידתה בתנאי הסף. הודעה על כך תישלח לחברה.
9. נערך שיקולול של איכות ועלות כאמור, ליתר ההצעות, ולהלן טבלת השיקולול:

זוכה	מס' מציע	שם המציע	ניקוד איכות	הצעת מחיר	ניקוד מחיר	סה"כ ניקוד משוקלל
1	8	לייטרסדורף בן דיין אדריכלים	76	15%	20.0	96.0
2	2	יעד אדריכלים	78.5	12%	16.0	94.5
3	3	א.ג. איזן אדריכלים	74.6	10%	13.3	87.9
4	6	א.ב. מתכננים	72	10%	13.3	85.3
5	5	תיק פרוייקטים	69.6	10%	13.3	82.9
6	10	ערן מבל	65	10%	13.3	78.3
7	4	ריטה דונסקי-פזירשטיין אדריכלות	76	15.50%	נפסל עקב אי הגשת ערבות מכרז	
8	7	יצחק פרוינד	58.5	10%	13.3	71.8
9	9	בסט אדריכלים ודניאל כהנא אדריכלים	53	11%	14.7	67.7
10	1	א. גיבור אדריכלים	45.4	10%	13.3	58.7

4.1.18

41118

טלפון: 02-6202180 פקס: 02-6202719 דוא"ל shna@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il



**120** שנות ציונות  
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

**החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division**  
ועדת מכרזים

החלטה:

10. בהתאם לניקוד המשוקלל ובהתאם למכתב של חטיבת התכנון מיום 4.1.18, בו מפורטים הנימוקים בדבר היקפי העבודה שהוגדרו בתכנית העבודה 2017 והצפויים בתכנית העבודה 2018 (אשר טרם אושרה), המצדדיקים בחירת 4 חברות זוכות בלבד, ועדת המכרזים מחליטה כדלקמן:
  11. החברות הזוכות:
    - א. באזור הדרומי:  
לייטרסדורף בן דיין אדריכלים  
א.ג. איזן אדריכלים  
א.ב. מתכננים
    - ב. באזור הצפוני:  
לייטרסדורף בן דיין אדריכלים  
יעד אדריכלים  
א.ג. איזן אדריכלים  
א.ב. מתכננים
  12. עם כל אחת מהחברות הזוכות ייחתם הסכם התקשרות בהתאם לתנאי המכרז.
  13. כל פרויקט בו תופעל אחת מהחברות הזוכות, בהתאם למכרז זה, יובא לאישור ועדת המכרזים. בקשה לאישור פרויקט, כאמור, תפרט את העבודות מושא הפרוייקט, עלות העבודה וכן את אופן בחירת החברה מבין החברות הזוכות.
  14. כמו כן הועדה התבקשה במכתבה של חטיבת התכנון לאשר את החברות: תיק פרויקטים וערן מבל ככשירות שניות במכרז. ההתקשרות עימן תאושר ע"י ועדת המכרזים, אם יעלה צורך מקצועי לכך או אם תבוטל ההתקשרות עם אחת או יותר מהחברות הזוכות.

נעדרה  
שרה אהרון, חברה  
משרד החקלאות

רו"ח רחל ירום  
חשבת החטיבה להתיישבות

חנאן טוחי, עו"ד  
מ"מ 41911  
ממונה - יעוץ משפטי  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
עו"ד חנאן טוחי  
היועצת המשפטית

יובל פונק  
מ"מ יו"ר הועדה

עוד נכחו:  
הגב' שלומית נקש – מרכזת הוועדה  
מר ירון שיינין – החטיבה להתיישבות  
מר יואל ריבלין – החטיבה להתיישבות



120  
שנות ציונות  
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית  
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division

## החטיבה לתכנון ופרויקטים

יום חמישי 04 ינואר 2018

אל: ועדת מכרזים - החטיבה להתיישבות  
מאת: חטיבת תכנון

הנדון: מכרז 03/17 מכרז תכנון

בהתאם לסעיף ה של נספח א1 במכרז בנדון, רשאית החטיבה לתכנון לפצל את הזכייה במכרז בין מספר זוכים (עד 6), מתבקשת וועדת המכרזים לאשר את זכייתן של ארבע החברות שזכו בדירוג המשוכלל הגבוה ביותר, לפי החלוקה הגאוגרפית הבאה:

- אזור דרום: לייטרסדוף אד', א.ג אייזן אד', א.ב. מתכננים
  - אזור צפון: לייטרסדוף אד', יעד אדריכלים, א.ג אייזן אד', א.ב. מתכננים.
- כמענה מספק להיקפי העבודה שהוגדרו בתכנית העבודה 2017 והיקפי העבודה הצפויים בתכנית העבודה 2018 (שטרם אושרה).

כמו כן מתבקשת הוועדה לאשר את משרד תיק פרויקטים, ומשרד ערן מייבל, ככשירות שניות במכרז, עמן תאושר ההתקשרות על ידי וועדת המכרזים אם יעלה צורך מקצועי לכך, או אם תבוטל ההתקשרות עם אחת או יותר מהחברות הזוכות.

בברכה

ירון שיינין

סמנכ"ל לתכנון ופרויקטים

טל: 02-6202512 פקס: 02-6202838, רחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים 9100